

Общество с ограниченной ответственностью

АЛЬМИР

410019, г. Саратов, ул. Б. Садовая, 279, кв. 1, тел: 444-041.
ИНН 6452948169, КПП 645201001

№ _____

СПРАВКА

о выбранных застройщиком способах обеспечения исполнения обязательств по договору участия в долевом строительстве в соответствии с ч. 2 ст. 12.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ

Исполнение обязательств застройщика по передаче жилого помещения участнику долевого строительства по договору обеспечивается страхованием гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение им обязательств по передаче жилого помещения по договору путём заключения договора страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору (далее - договор страхования) со страховой организацией, имеющей лицензию на осуществление добровольного имущественного страхования, представившей в Центральный банк Российской Федерации принятые ею в рамках вида страхования "страхование гражданской ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по договору" правила страхования и удовлетворяющей следующим требованиям:

- а) осуществление страховой деятельности не менее пяти лет;
- б) наличие собственных средств в размере не менее чем один миллиард рублей, в том числе уставного капитала в размере не менее чем 120 миллионов рублей;
- в) отсутствие предписаний Центрального банка Российской Федерации о несоблюдении требований к обеспечению финансовой устойчивости и платёжеспособности;
- г) отсутствие оснований для применения мер по предупреждению банкротства страховой организации в соответствии с Федеральным законом от 26 октября 2002 года N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)";
- д) отсутствие решения Центрального банка Российской Федерации (Банка России) о назначении временной администрации страховой организации;
- е) отсутствие решения арбитражного суда о введении в отношении страховой организации одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве, в соответствии с Федеральным законом от 26 октября 2002 года N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)".

В настоящее время страхование гражданской ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по договору осуществляется в следующих компаниях:

1. Общество с ограниченной ответственностью «Региональная страховая компания»;
2. Общество с ограниченной ответственностью «Страховая компания «РЕСПЕКТ».

Ранее страхование гражданской ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по договору осуществлялось в следующих компаниях:

1. Филиал «Саратов» ООО «Страховое общество «Купеческое»;
2. Общество с ограниченной ответственностью «СК «ВЫСОТА»;
3. Общество с ограниченной ответственностью «Страховая Инвестиционная Компания».

**Исполнительный директор
ООО «Альмир»**



Д.А. Савельев